

# तपसिलका ऋणीलाई कर्जा चुक्तान भुक्तान गर्ने तथा लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने अत्यन्त जरुरी सूचना

प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०७४/०५/१७

यस लुम्बिनी विकास बैंक लि. त्रिपुरेश्वर शाखा कार्यालयबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीले आफ्नो उद्योग/व्यापार, व्यवसाय सञ्चालन गर्न लिनु भएको ऋण कर्जाको यस विकास बैंक सँग गरेको शर्त सम्झौता बमोजिम समय समयमा तर्तन बुझाउनु पर्न साँवा, व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तरु आदि चुक्ता भुक्तान गर्न पटक पटक मौखिक तथा लिखित तराकेता गरिएका एवं मिति २०७४/०८/०९ को अभियान राष्ट्रिय दैनिकमा ३५ दिने सूचना प्रकाशित गर्दा समेत ऋण कर्जा नतिरी नवुभाई विकास बैंकसँग गरेको ऋण कर्जा सम्बन्धी शर्तबन्देजहरू उल्लंघन गर्नु भएकोले यस विकास बैंकको नाममा धितोबन्धक लेखिएको तपसिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ, साहि अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी विकास बैंक नियमानुसार लिलाम द्वारा बिक्री गरिने भएको हुँदा लिन इच्छुक व्यक्ति तथा संस्थाहरूले विकास बैंकबाट प्राप्त हुने बोलपत्र फारम रितपूर्वक भरी तपसिलमा उल्लेखित शर्त बन्देजहरूको अधिनमा रही यो सुचना प्रकाशित भएको मितिले २१ (एकाईस) दिन भित्र गोप्य शिलबन्धी बोलपत्र पेश गर्नु हुन आव्हान गरिन्छ । प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरू २२ (बाईसौ) ) दिन सोही स्थानमा खोलिने हुदा तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/ बोलपत्रवाला वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधि, ऋणी, प्रोप्राइटर, धितो/ जमानी दिने तथा सम्बद्ध सबैलाई सूचित गरिएको छ । तर उक्त दिन निजहरू अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल्न/ धितो लिलाम बिक्रीको प्रक्रृया गर्न कुनै बाधा पुग्ने छैन । साथै कर्जा असुलीको कारबाही अन्तर्गत ऋणी, प्रोप्राइटर/ सञ्चालक, धितो/ जमानी दिनु हुने सम्बद्ध सबैलाई कालोसूचीमा समावेश गरिने तथा सुरक्षणमा रहेको सम्पुर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि विकास बैंकको सम्पुर्ण बक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानुन बमोजिम कारबाही गरी असुल उपर गरी लिइने व्यहोरा ऋणी तथा सरोकारवालाहरू सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गरिने उपरोक्त व्यहोरा अनुरोध गर्दै सूचनाको म्याद भित्र धनी विकास बैंकमा सम्पर्क राखी यथाशिष्ठ कर्जा भुक्तानी गरी/ गराई आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्न/ गराउन हुन समेत विशेष अनुरोध गरिएको छ ।

## तपसिल

ऋणीको विवरण	व्यक्तिगत जमानीकर्ताको विवरण
 <p><b>सपना महर्जन</b>  <b>वाबु :</b> न्त्वें, बहादुर महर्जन  <b>ससुरा :</b> अर्जुन महर्जन  <b>पर्ति:</b> अमर महर्जन  <b>ठेगाना :</b> ललितपुर जिल्ला, खोकना गा.वि.स-७  ना.प्र.प.न : २८-०१-०६४-०५४४६  जारी मिति २०६५/०९/२९  (जि.प्र.का. ललितपुर)  <b>कर्जा शिर्षक :</b> आवास  <b>शाखा कार्यालय :</b> त्रिपुरेश्वर</p>	 <p><b>अमर महर्जन</b>  <b>वाबु :</b> अर्जुन महर्जन  <b>वाजें :</b> राम महर्जन  <b>ठेगाना :</b> ललितपुर जिल्ला, खोकना गा.वि.स. वडा नं. ७,  ना.प्र.प.न : २८-२९२२६, जारी मिति २०६१/०४/२५  (जि.प्र.का ललितपुर)</p>

## धितोको विवरण

सपना महर्जनको नाममा मालपोत कार्यालय लिलितपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको, लिलितपुर जिल्ला, लिलितपुर उमनपा वडा नं. १५, कित्ता नं. १०७९ को कूल क्षेत्रफल ०-४-०-१ को जग्गा/ घर आदि सम्पूर्ण लिगलगापत समेत ।

**नोट :** बोलपत्र आवेदन फारम यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूबाट रु ५००/- (पछि फिर्ता नहने गरी) तिरी प्राप्त गर्न सकिनेछ । लिलाम बिक्री सम्बन्धी सम्पूर्ण शर्त तथा बन्देजहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुनेछन् । पुनर्श्च : उल्लिखित धितो लेखिएको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गर्दा वा विकास बैंक आफैले सकार गर्दा साविकमा विकास बैंकबाट भएको मूल्यांकन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा उक्त सम्पत्तिको उचित मूल्य प्राप्त नभै कम मूल्यमा लिलाम बिक्री भयो वा विकास बैंक आफैले सकार गरि लियो भनी कहि कैते उजुर वाजुर गर्न पाउनु हुने छैन ।

बोलपत्र येषामनै अनितम मिति र समय : २०७४ माघ ७ गते आईतबार कार्यालय समय सम्म ।

बोलपत्र खोलिने मिति र समय : २०७४ माघ ८ गते सोमबार दिनको ३:०० बजे ।

बोलपत्र खोलिने स्थान : लुम्बिनी विकास बैंक लिमिटेडको त्रिपुरेश्वर शाखा कार्यालय ।



**लुम्बिनी विकास बैंक लि.**  
**Lumbini Bikas Bank Ltd.**

निरन्तर सहयोगी

(नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "स्स" वर्गको इजाजतप्राप्त संस्था)

साविकको भित्रोर सोसाइटी डेम्प्लमेन्ट बैंक लि र लुम्बिनी फाईनान्स एण्ड लिजिङ्ग कंसल्टेटिंग लिमिटेडको संस्था

केन्द्रीय कार्यालय

सनराईज विज्ञापक, डिलीबाजार, काठमाडौं ।

फोन नं. : ०१-४४१३२२२/४४१३२३४

०१-४४१३६६६/०१४४१३६६६, प्याक्स नं. : ०१-४४१३६६६